

ОТЧЕТ
главы Мамского городского поселения
«Основные итоги работы администрации Мамского городского поселения за 2015 год»

Уважаемые депутаты! Уважаемые жители! Уважаемые гости!

В соответствии с действующим федеральным законодательством — главы муниципальных образований ежегодно отчитываются перед населением о проделанной работе по исполнению бюджета поселения за прошедший год и определяют основные направления работы на очередной финансовый год, исходя из утвержденного Думой бюджета. Так нам предписывает 131 Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав Мамского муниципального образования. И это логично, жители поселения должны знать, чем занимаются депутаты, администрация, какие решают проблемы, как расходуются бюджетные средства, выполняются их указы.

Основная задача - обеспечение решения важных социально-экономических вопросов, направленных на повышение качества жизни населения. Несомненно, важное значение для жителей поселения имеют принятые нормативные правовые акты, призванные регулировать отношения в социально-экономической сфере, защищать права человека и обеспечивать законность. Для информации населения о деятельности администрации поселения используется официальный сайт администрации, где размещаются нормативные документы, график приема главы, заместителя главы и сотрудников администрации. Если же говорить о нормотворческой деятельности, то принято и утверждено в 2015 году – 321 распоряжение и 156 постановлений.

Администрацией поселения обеспечивалась законотворческая деятельность депутатов Думы поселения, разрабатывались нормативные и прочие документы, которые предлагались вниманию депутатов на утверждение. За отчетный период было проведено 11 заседаний и принято 46 нормативно-правовых актов.

Эти базовые документы определили, и будут определять в дальнейшем совместную программу действий администрации и Думы поселения в ближайшие годы.

Наиболее важными вопросами являются принятие бюджета и контроль за его исполнением. Бюджет на 2015 год сформирован в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса РФ, в соответствии с прогнозом социально-экономического развития на 2013-2015 гг. и сохраняет свою социальную направленность.

Формирование, исполнение бюджета Мамского городского поселения
и контроль за его исполнением.

Доходная часть бюджета на 2015 год была утверждена решением Думы Мамского городского поселения от 29 декабря 2014 г. № 110 «О бюджете Мамского городского

поселения на 2015 год» в сумме 18885,5 тыс.руб., из них собственных доходов 7924,10 тыс. руб., межбюджетные трансферты из областного и районного бюджетов –10961,4 тыс.руб.

В течение 2015 года были внесены изменения в бюджет и доходная часть увеличена на 20,0 %. Фактическая сумма дохода составила 23619, 7 тысяч рублей. Увеличены безвозмездные поступления из областного бюджета на 4163, 5 тысяч рублей (дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности, субсидия на исполнение мероприятий народных инициатив, субвенция по воинскому учету), из районного бюджета на 12,0 тысяч рублей.

Бюджет Мамского городского поселения по расходам за 2015 год исполнен в сумме 23348,0 тыс. руб

В 2015 году из бюджета Мамского городского поселения финансировались муниципальные целевые программы.

1. Развитие культуры и сохранение культурного наследия на территории Мамского городского поселения, утвержденная постановлением администрации 21.08.2013 года № 71.

По данной программе администрацией поселения проводились различные мероприятия, а также финансировались мероприятия, проводимые:

- РКДЦ «Победа» на сумму 109, 5 тысяч рублей;
- Центральная и детская библиотеки на сумму 37, 5 тысяч рублей;
- Краеведческий музей на сумму 30,0 тысячи рублей;
- Мероприятия к 70-летию Победы.

Администрацией поселения проводились конкурсы, в том числе «Урожай 2015 года», «Лучшее праздничное оформление прилегающих территорий к Новому году» , проводилось чествование долгожителей поселка, день призывника, содержание объектов культурного наследия.

Всего по программе профинансировано на сумму 438,9 тысяч рублей.

2. Развитие физической культуры и спорта на территории Мамского городского поселения, утверждена постановлением администрации 05.09.2013 года № 75

По данной программе проводились соревнования и приобретался спортивный инвентарь:

- Проведено 12 мероприятий в ДЮСШ;
- Проведено 9 мероприятий в РДДТ;
- Проведено 4 соревнования по хоккею, приобретались кубки, призы, грамоты.

Общая сумма, затраченная на реализацию муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта» составила 267, 2 тысячи рублей

3. Благоустройство территории поселка Мама в Мамском городском поселении, утверждена постановлением администрации 23.09.2013 года № 85

На протяжении всего 2015 года работа велась в нескольких направлениях:

- Ремонт и обслуживание уличного освещения на территории поселения;
- Организация сбора и вывоза твердых бытовых отходов от населения;
- Благоустройство общественных мест;
- Санитарное состояние поселка.

Работы по благоустройству поселения ведутся в течение всего года. Проведено более 5 субботников, из них 2 общепоселковых: к 1 мая и 9 мая по очистке скверов, мест общего пользования, вдоль внутрипоселковых дорог, постоянно ликвидируются несанкционированные свалки.

Хочется отметить, что не все жители поселения ответственно относятся к уборке придомовой территории, мест общего пользования. Коллективы предприятий, расположенных на территории поселения, активно участвуют в уборке территории от

мусора.

По программе «Благоустройство» финансировались следующие мероприятия:

1. Уличное освещение, всего – 637, 5 тысяч рублей, из них:
 - оплата электроэнергии за уличное освещение – 211, 6 тысяч рублей;
 - аренда опор уличного освещения – 42, 2 тысячи руб.;
 - ремонт уличного освещения -261, 2 тысячи руб;
 - софинансирование по народным инициативам – 35, 9 тысяч руб;
 - приобретение материалов для уличного освещения – 86, 5 тысяч руб.
2. Содержание мест захоронения (эвакуация тел, уборка, содержание территории кладбища) – 395, 9 тысяч руб,
3. Прочие благоустройства -843,7 тысяч руб, из них:
 - вывоз снега с территории поселка (ОАО «Альянс») -300,4 тыс. руб;
 - проведение санитарной очистки в весенний период (Мамское ЖКХ)-358,7 тыс. руб;
 - очистка ручья -117,9 тыс. руб;
 - приобретение детских игровых элементов -66, 7 тыс. руб.;
 - снос деревьев проводился по заявлениям жителей своими силами.

По народным инициативам в 2015 году на сумму 682,0 тыс. руб. приобретены:

- светильники для уличного освещения -150, 0 тыс. руб.
- СИП – 92, 6 тыс. руб.
- холодный асфальт – 159, 2 тыс. руб
- контейнеры для сбора мусора – 280, 1 тыс. руб

4. Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог поселка Мама в Мамском городском поселении, утверждена постановлением администрации 27.03.2013 года № 26

Протяженность дорог в нашем поселении составляет 24,834 км.

1. Содержание дорог в поселении проводилось за счет собственных средств и за счет средств дорожного фонда - 818, 2 тыс. руб (очистка в зимний период от снега улиц)
2. У средней общеобразовательной школы установлены дорожные знаки «Дети», «Пешеходный переход», «Ограничение скорости до 20 км/час»;
 - летом 2015 года возобновлена дорожная разметка;
 - в июле 2015 года оборудован пешеходный переход, установлено ограждение;
 - в октябре 2015 года установлено освещение на пешеходном переходе;
 - в сентябре 2015 года около Дома детского творчества установлены дорожные знаки «Дети», «Ограничение скорости» от перекрестка улиц Комсомольская - Победы, Комсомольская - Рабочая
- в 2016 году планируется оборудовать пешеходный переход на ул. Комсомольская в непосредственной близости от детского сада «Родничок».

5. Обеспечение пожарной безопасности на территории Мамского городского поселения, утверждена постановлением администрации 04.03.2014 года № 17

Всего по программе затрачено 359, 4 тыс. руб., из них на ГСМ (противопаводковые мероприятия) -16, 0 тыс. руб.,

- на устройство минерализованной полосы – 312, 9 тыс. руб

-приобретены указатели пожарных гидрантов и пожарных водоемов, пожарные рукава для мотопомпы на 30, 6 тыс. руб.,

- у музыкальной школы заменен один пожарный гидрант.

Проводились работы по очистке и углублению естественных пожарных водоемов, по очистке минерализованной полосы, планируется дальнейшая расчистка минерализованной

полосы в 2016 году.

6. Жилищно-коммунальное хозяйство:

На жилищное хозяйство израсходовано 3708, 7 тыс. рублей, из них

- на доставку труб -35,4 тыс. руб.;

-оплата за пустующее жилье -1116,1 тыс. руб;

-за ремонт жилья как жителями самостоятельно, так и по договорам -1458, 1 тыс. руб, из них:

-ремонт отопительной системы-146, 8 тыс. руб.;

-ремонт фундамента -398, 3 тыс. руб;

-ремонт крыш -95, 6 тыс. руб;

-взнос в Фонд капитального ремонта за муниципальное жилье- 145, 0 тысяч;

-закуплены эл.счетчики для муниципального жилья на сумму 123, 4 тысячи руб;

-приобретены материалы для ремонта жилого фонда, а также оплачено по заявлениям граждан 975, 8 тысяч.

Отремонтирован фундамент дома по ул. Володарской, 22 по контракту Серебренниковым О.

Крыша и отопительная система отремонтированы по контракту Серебренниковым О. по ул. Геологическая, 22.

Коммунальное хозяйство:- 1201, 2 тысяч рублей, из них:

-подвоз воды населению -222, 5 тысяч;

-доставка трубной продукции из Иркутска до п. Мамы автотранспортом -456, 3 тысячи;

-прочие услуги (доставка ГСМ до ПАЭС во время отключения э/энергии) -214, 6 тысяч;

-услуги по содержанию имущества (ремонт мусоровоза, ремонт коммунальных систем)-207,8 тысяч;

-взнос в Уставный капитал предприятию -200, 0 тысяч;

-разработка ПСД для ремонта -100,0 тысяч.

Специалистами администрации выдано 1700 различных справок (о составе семьи, об иждивении, выписки из похозяйственных книг, рекомендаций и ходатайств в сбербанк России для получения льготного сельхозкредита, для выписки дров населению о наличии печного отопления и других, а также ведется разъяснительная и параллельно контролируемая работа по содержанию животных и птиц в личных подсобных хозяйствах жителей поселка.

Специалисты администрации уполномочены составлять административные протоколы по содержанию санитарного порядка прилегающей территории к домовладению, беспривязного содержания животных, складированию строительных материалов, складированию бытовых отходов, выжигание сухой сорной растительности на территории поселка и за его пределами. Составлено 33 протокола об административных правонарушениях, по составленным протоколам вынесено 15 предупреждений, наложено 13 штрафов на сумму 7200 рублей.

Администрацией Мамского городского поселения в 2015 году проведено 19 аукционов, 3 запроса котировок и 1 конкурс.

- это ремонт кровли и системы отопления по ул. Геологической, 22,

- ремонт фундамента по ул. Володарского,22,

-очистка дорог от снега и вывоз снега,

-выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту сетей уличного освещения,

-закупка электрических счетчиков,

-установка электрических счетчиков,

-устройство минерализованной полосы,

- санитарная очистка поселка,
- закупка светильников,
- закупка контейнеров для мусора,
- поставка трубной продукции,
- услуги по содержанию кладбища,
- услуги по организации захоронения, транспортированию к месту захоронения,
- закупка провода СИП, уличных светильников,
- закупка холодного асфальта.

В 2015 году администрация провела два конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, однако конкурсы были признаны не состоявшимися, так как не подано ни одной заявки. Поэтому администрация приняла решение о заключении договора с МУП «Мамское ЖКХ», деятельность которого направлена на текущий ремонт и аварийное обслуживание общего имущества многоквартирных домов.

Владение, пользование и распоряжение имуществом,
находящимся в муниципальной собственности

В собственности администрации находится:

- гаражи по улице Южная, 3 и административное здание, баня и котельная бани, молокозавод,
- 4 машины: МДК, мусоровоз, две вакуумных машины, ЗИЛ-131 бортовой.

В 2014 году Законом Иркутской области поселению переданы котельные, насосная станция, тепловые и канализационные сети, водозабор.

Администрацией сдано имущество в хозяйственное ведение МУП «Мамское ЖКХ» - гаражи, 2 вакуумки, мусоровоз.

В аренду ООО «Альянс» сдана машина МДК (снегоуборочная).

Также в аренду сдано нежилое помещение (магазин) по ул. Советская, 34, -жителям поселка 44 земельных участка. За земельные участки получено в бюджет 44, 2 тысячи рублей. За аренду имущества получено в бюджет 277,0 тысяч рублей

Недоимка за 2015 год по налогу на имущество физических лиц составляет 1 млн. рублей, это связано с увеличением стоимости налога на имущество (квартиры) в связи с переоценкой инвентаризационной стоимости органом БТИ г. Иркутска.

Обращаю Ваше внимание, кто не уплатил налог в 2014-2015 году в связи с увеличением, прошу обратиться с заявлением в БТИ для подачи новых данных в налоговую инспекцию. Специалистами налоговой инспекции будет произведен перерасчет суммы налога. В случае не обращения, они передают всю информацию в суд.

Администрацией поселения в рамках приватизации передано в собственность граждан в 2015 году 25 квартир. Ведется работа по оформлению в собственность выморочного и бесхозяйного имущества.

По договорам социального найма получили жилье 25 семей, из них по расселению из ветхого и аварийного жилья 18 семей. В связи с изменением состава семьи, перерегистрацией, заменой старых ордеров на основании личных заявлений граждан заключено 103 договора социального найма жилого помещения. На очереди на получение жилья по состоянию на 1 января 2016 года состоит 174 семьи. Снято с учета 30 чел, принято – 12 чел. В течение года число граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, не уменьшается.

Много жилья, которое в свое время было приватизировано, а потом владельцы уехали и

бросили его. Жилье приходит в негодность, выделить мы его никому не можем, а очередь растёт.

В администрации создана комиссия по оценке пригодности (непригодности) жилых помещений (межведомственная комиссия).

В 2015 году межведомственной комиссией проведено обследование по заявлениям граждан 13 домов и квартир. По результатам обследования составлены заключения, признаны непригодными для проживания 2 дома (ул. Советская, 22 и ул. Геологическая, 26) и 3 квартиры, жители которых подлежат расселению. Жителям в порядке очередности будет предоставляться пригодное для проживания жилое помещение.

Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения и снабжения населения топливом

На территории поселения осуществляют свою деятельность следующие организации:
- ООО «МПКК», которое занимается предоставлением услуг по тепло-, водоснабжению и начислением и сбором платежей за коммунальные услуги с граждан и юридических лиц.

Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора

Организацией сбора и вывоза бытовых отходов и мусора в настоящее время занимается МУП «Мамское ЖКХ». На сегодняшний день администрацией заключено соглашение с этой организацией.

Несмотря на то, что на территории поселения действуют Правила благоустройства территории Мамского городского поселения, утвержденные решением Думы от 19.06.2012 года № 19, которые определяют обязанности и ответственность юридических и физических лиц по вопросам поддержания чистоты и порядка на территории поселения, а также принимаемые меры со стороны администрации, соответствующих служб, еще существует масса проблем в этой работе.

С апреля по май месяц 2015 года в поселении были проведены субботники по благоустройству территории. Были ликвидированы стихийные свалки, образовавшиеся в зимнее время. Вопрос несанкционированных свалок трудный и невыполнимый. Одна свалка убирается, в другом месте возникает другая. Люди считают нормой вынести сор со двора и сложить в общую кучу. Особенно это касается наших дорог и кюветов. Продолжается интенсивное засорение улиц жителями индивидуальных домов.

Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

На территории поселения расположено 2 кладбища, из которых 1 – закрытое.

На содержание мест захоронения заключен договор с ИП «Рехтин».

В 2015 году была проведена уборка (вырубка деревьев) на территории кладбища, установлены два мостика.

В 2016 году планируется произвести расчистку дополнительного участка для захоронения площадью 1 га, изготовить и установить ящики под мусор.

Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах ММО

В течение 2015 года администрацией были выполнены следующие мероприятия в целях пожарной безопасности:

- проведена проверка наружного противопожарного водоснабжения (пожарных гидрантов);

--очищена минерализованная полоса вокруг поселка;
-приняты нормативные акты, запрещающие в летний период при устойчивой жаркой погоде разведение костров и т.д.

Социальная сфера

В связи с отсутствием в Мамском городском поселении нотариуса, на основании Основ законодательства Российской Федерации о нотариате с августа 2011 года специалисты администрации уполномочены вести прием граждан по совершению следующих нотариальных действий:

- удостоверение завещаний;
- удостоверение доверенностей;
- свидетельствование верности копий документов;
- свидетельствование подлинности подписей на документах;
- принятие мер к охране наследственного имущества.

За 2015 год специалистами администрации оказано 1532 услуг по совершению нотариальных действий.

В 2015 году в администрацию поступило 711 обращений граждан, это:

- по ремонту отопительной системы,
- о ремонте квартир,
- о выделении жилья,
- по замене счетчиков,
- о приватизации жилья,
- по заключению, изменению договоров соцнайма,
- по вывозу ЖБО,
- о спиле деревьев,
- по уборке снега ,
- о разборке домов,
- о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении,
- о выдаче архивных справок,
- в межведомственную комиссию об обследовании жилья,
- заявления о возмещении стоимости проведенного ремонта своими силами.

На личном приеме в 2015 году главой поселения было принято около 500 человек.

Первичный воинский учет

Администрацией исполняются госполномочия в области воинского учета. Зарегистрировано военнообязанных граждан, состоящих в запасе - 712 чел, подлежащих призыву - 69, принято на учет 16 , снято с учета 13 чел.

ЗАДАЧИ НА 2016 ГОД

- Оптимизация расходов бюджета.
- Увеличение доходной части бюджета МО. Эффективное использование бюджетных средств.
- Ужесточение контроля над собираемостью налоговых и неналоговых платежей.
- Реализация долгосрочных муниципальных целевых программ.
- В рамках мероприятий по подготовке к зиме – ремонт теплотрасс и котелен.
- Содержание улично-дорожной сети.
- В настоящий момент выделен земельный участок под строительство общественной бани на территории поселка Мама. Данные работы будет проводить индивидуальный предприниматель в 2016 году.
- Проведение капитального ремонта ФКР двух многоквартирных домов на территории п. Мама.
- Оборудование пешеходного перехода у средней общеобразовательной школы, у детского сада «Родничок» согласно требованиям.
- Установка новых дорожных знаков в поселке по улице Октябрьская, Победы, Комсомольская, Рабочая.
- Продолжить работу по уличному освещению ул. Лесная, Охотничья, ул. Победы до ул. Таёжная, ул. Урицкого, Геологическая, Октябрьская, Витимская, Дачная, Почтовый переулок и т.д.
- Ямочный ремонт дороги ул. Советской.
- Облагораживание памятника «Серп и молот», переименование в «Дети войны», обустроить дорожку к памятнику, посадить деревья.
- Устройство минерализованной полосы.
- подготовка сметной документации к проведению капитального ремонта внутри посёлка.
- Текущий ремонт, грейдеровка дорог.
- Участие в софинансировании по развитию культуры и физической подготовки с организацией выезда в соседний район.
- Проведение благотворительных акций по пожилому населению, чествованию ветеранов, тружеников тыла и т.д.
- Обустройство детской площадки.
- Строительство спортивной площадки.
- Ремонт моста по ул. Охотничьей.
- Организация сбора и вывоза мусора и складирование.
- Текущий ремонт жилого фонда.
- Благоустройство стадиона, ограждение, строительство трибун.
- Организация содержания выпаса скота.