

**03.10.2016г. №87**  
**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МАМСКО-ЧУЙСКИЙ РАЙОН**  
**МАМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ  
РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В  
РЕЗУЛЬТАТЕ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ**

Руководствуясь пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Мамского городского поселения, Администрация Мамского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мамского городского поселения (Приложение).

2. Разместить данное постановление на официальном сайте Мамского городского поселения и опубликовать в приложении «Вертикаль власти» к районной газете «Мамский горняк».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава поселения

В Ф. Шпет

**Положение  
о порядке определения размера платы за увеличение площади  
земельных участков, находящихся в частной собственности, в  
результате перераспределения таких земельных участков и  
земельных участков, находящихся в муниципальной  
собственности Мамского городского поселения**

1. Настоящее Положение в соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мамского городского поселения (далее - плата за увеличение площади земельных участков).

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков рассчитывается администрацией Мамского городского поселения.

3. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется как 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Мамского городского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Положения.

4. Размер платы за увеличение площади земельных участков в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд, определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Мамского городского поселения, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

5. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется по состоянию на дату поступления в администрацию Мамского городского поселения заявления о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мамского городского поселения, и земельных участков, находящихся в частной собственности.

6. Плата за увеличение площади земельных участков вносится в полном объеме единовременно без предоставления рассрочки в течение 10 рабочих дней со дня подписания сторонами соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мамского городского поселения, и земельных участков, находящихся в частной собственности, путем перечисления денежных средств на счет Управления Федерального казначейства по Иркутской области, указанный в соглашении о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности поселения, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.