

ОТЧЕТ

главы Мамского городского поселения Белых Валерия Петровича
«Основные итоги работы администрации Мамского городского поселения за 2014 год»

Уважаемые депутаты! Уважаемые жители! Уважаемые гости!

В соответствии с действующим федеральным законодательством — главы муниципальных образований ежегодно должны отчитываться перед населением о проделанной работе по исполнению бюджета поселения за прошедший год и определить основные направления работы на очередной финансовый год, исходя из утвержденного Думой бюджета. Так нам предписывает 131 Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав Мамского муниципального образования. И это логично, жители поселения должны знать, чем занимаются депутаты, администрация, какие решают проблемы, как расходуются бюджетные средства, выполняются их указы.

Основная задача - обеспечение решения важных социально-экономических вопросов, направленных на повышение качества жизни населения. Несомненно, важное значение для жителей поселения имеют принятые нормативные правовые акты, призванные регулировать отношения в социально-экономической сфере, защищать права человека и обеспечивать законность. Для информации населения о деятельности администрации поселения используется официальный сайт администрации, где размещаются нормативные документы, график приема главы, заместителя главы и сотрудников администрации. Если же говорить о нормотворческой деятельности, то принято и утверждено в 2014 году – 351 распоряжение и 130 постановлений.

Администрацией поселения обеспечивалась законотворческая деятельность депутатов Думы поселения, разрабатывались нормативные и прочие документы, которые предлагались вниманию депутатов на утверждение. За отчетный период было проведено 9 заседаний и принято 42 нормативно-правовых актов.

Эти базовые документы определили, и будут определять в дальнейшем совместную программу действий администрации и Думы поселения в ближайшие годы.

Наиболее важными вопросами являются принятие бюджета и контроль за его исполнением. Бюджет на 2014 год сформирован в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса РФ, в соответствии с прогнозом социально-экономического развития на 2012-2014 гг. и сохраняет свою социальную направленность.

Формирование, исполнение бюджета Мамского городского поселения и контроль за его исполнением.

Доходная часть бюджета на 2014 год была утверждена решением Думы Мамского городского поселения от 25 декабря 2013 г. № 67 «О бюджете Мамского городского поселения на 2014 год» в сумме 19832,7 тыс.руб., из них собственных доходов 8901,5 тыс. руб., межбюджетные трансферты из областного и районного бюджетов – 10931,2 тыс.руб.

Таблица 7

Бюджет Мамского городского поселения по расходам за 2014 год исполнен в сумме 23348,0 тыс. руб

В 2014 году из бюджета Мамского городского поселения финансировалось 6 муниципальных целевых программ на общую сумму 8345,1 тыс. рублей

1.
Развитие культуры и сохранение культурного наследия на территории Мамского городского поселения (пост. № 71 от 21.08.13г.)

По данной программе администрацией поселения проводились различные мероприятия, а также финансировались мероприятия, проводимые

-РКДЦ «Победа» на сумму 109, 5 тысяч рублей

-Центральная и детская библиотеки на сумму 26, 5 тысяч рублей

-Краеведческий музей на сумму 33 тысячи рублей

Администрацией поселения проведено 11 конкурсов, в том числе «Урожай 2014 года», «Двор образцового порядка, оформление подъездов и балконов», «Лучшее праздничное оформление прилегающих территорий к Новому году» , проводилось чествование долгожителей поселка, день призывника, содержание объектов культурного наследия на сумму 162 тысячи рублей.

Всего по программе профинансировано на сумму 381, 5 тысяч рублей.

2.	Развитие физической культуры и спорта на территории Мамского городского поселения (пост. № 75 от 05.09.13г.)
----	--

По данной программе проводились соревнования и приобретался спортивный инвентарь:

- Проведено 6 мероприятий в ДЮСШ на сумму 44, 2 тысячи рублей

Приобретено спортивного инвентаря в ДЮСШ на сумму 46, 3 тысячи рублей

Проведено 7 мероприятий в РДДТ на сумму 26, 5 тысяч рублей

Проведено 4 соревнования по хоккею на сумму 50 тысяч рублей, приобретались кубки, призы, грамоты

По проекту народные инициативы приобретен хоккейный корт, был доставлен в поселок, под него произведена планировка земельного участка , корт установлен и уже в зимний период функционировал. Проводились соревнования, да и просто было много желающих

покататься. Для заливки приобретены рукава.

Общая сумма, затраченная на реализацию муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта» составила 806, 1 тысячи рублей

3.	Благоустройство территории поселка Мама в Мамском городском поселении (пост. № 85 от 23.09.13г.)	
----	--	--

На протяжении всего 2014 года работа велась в нескольких направлениях:

- Ремонт и обслуживание уличного освещения на территории поселения.
- Организация сбора и вывоза твердых бытовых отходов от населения
- Благоустройство общественных мест.
- Санитарное состояние поселка.

Работы по благоустройству поселения ведутся в течение всего года. Проведено более 5 субботников, из них 2 общепоселковых: к 1 мая и 9 мая по очистке скверов, мест общего пользования, вдоль внутрипоселковых дорог, постоянно ликвидируются несанкционированные свалки.

Хочется отметить, что не все жители поселения ответственно относятся к уборке придомовой территории, мест общего пользования. Коллективы предприятий, расположенных на территории поселения, активно участвуют в уборке территории от мусора. **Но до сих пор остро стоит проблема по утилизации ТБО.**

По программе «Благоустройство» проведены следующие мероприятия:

1. Оборудованы и установлены один детский игровой комплекс и два спортивных комплекса по адресам:

–двор между домами ул. Советская, 36 и Связи. 2

–двор между домами ул. Октябрьская, 25 и Володарского, 21,

-по проекту народные инициативы закуплено еще 4 карусели на сумму 95 тысяч рублей , которые уже доставлены в поселок и будут установлены в летний период

2. Проведена санитарная очистка территории поселка и вывезен КГМ на сумму 827, 8 тысяч рублей и сейчас вновь объявлен конкурс на санитарную очистку уже на 2015 год.

-Проведена ликвидация несанкционированных свалок

-Проведен снос ветхих и аварийных домов, не подлежащих восстановлению и вывоз строительного мусора от разрушенных домов и сараев

3. Общее протяжение линий уличного освещения составляет около 18 км. На линиях подвески установлен 81 светильник, что позволило осветить общественные места и улицы поселка в поселении.

На содержание линий электроосвещения дорог и дорожных сооружений израсходовано 245, 5 тысяч, на приобретение светильников и ламп – 116, 3 тысячи рублей.

4. На содержание мест захоронений израсходовано 543, 3 тысячи рублей

Всего на благоустройство поселка израсходовано 1877, 4 тысячи рублей

Не выполнено:

- расчистка и раскорчевка нового места под захоронение;
- приобретение контейнеров под мусор;
- ремонт контейнерных площадок;
- дополнительная установка светильников уличного освещения;
- снос и формовочная обрезка деревьев;
- устройство водоотводных канав.

Все средства были сняты и направлены для выполнения контракта на приобретение проекта 12-ти квартирного дома, который так и не был исполнен.

4.	Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог поселка Мама в Мамском городском поселении (пост. 26 от 27.03.13г.)
----	---

По реализации программы по ремонту дорог проведены следующие мероприятия:

-произведен капитальный ремонт моста по ул. Октябрьская, затрачено 516,0 тысяч рублей областные и 56,0 из местного бюджета

-выполнены работы по очистке дорог;

-проведена инвентаризация еще 5 дорог;

-получены технические паспорта на 5 дорог и оформлены в собственность (всего оформлено 10 дорог);

-частично установлены дорожные знаки;

- проведен конкурс на изготовление и доставку дорожных знаков в количестве 53 штук.

ООО «Альянс», выигравший конкурс, не исполнил условия контракта. Установлены своими силами дорожные знаки, закупленные в 2013 году.

Всего на реализацию программы потрачено 1588, 8 тысяч рублей

5.	Обеспечение пожарной безопасности на территории Мамского городского поселения (пост. № 17 от 04.03.14г.)
----	--

Проведена работа по очистке минерализованной полосы , Приобретены пожарные гидранты в количестве 12 штук , всего на реализацию программы затрачено 209, 2 тысячи рублей. В 2015 году планируется установка гидрантов, дальнейшая расчистка минерализованной полосы.

6.	Ремонт домов, расположенных на территории Мамского городского поселения (пост. № 49 от 29.05.14г.)
----	--

Для ремонта домов по народным инициативам приобретен в 2014 году профилированный лист, листовая сталь, трубы, радиаторы на сумму 827,7 тысяч рублей,

-расходы на приобретение материалов для ремонта жилого фонда составили 1548, 7 тысяч рублей

-расходы на ремонт жилого фонда составил 1039, 9 тысяч рублей.

Жилой фонд ремонтировался как силами администрации, так и самостоятельно жителями.

Администрацией поселения разработаны программы «Комплексное благоустройство дворовых территорий в Мамском городском поселении», по которой было запланировано приобрести искусственное покрытие для детских игровых и спортивных площадок, произвести обустройство зон отдыха для взрослых, устройство автостоянок для личного транспорта и ремонт проездов и дорожек к МКД, но в 2014 году эта программа не сработала.

По муниципальной программе «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилого фонда» на 2014 год было предусмотрено из бюджета области 4 миллиона рублей.

Министерство строительства и дорожного хозяйства Иркутской области исключило Мамское городское поселение из программы до 2017 года. Стоимость 1 кв. метра строительства согласно новому постановлению министерства составляет 26, 0 тысяч рублей, но за эту сумму у нас построить ничего нельзя.

На сегодняшний день администрацией разработана программа «Чистая вода», в мероприятия программы входит:

- реконструкция здания водозабора,
- приобретение и установка насоса и водомерного узла,
- замена труб сетей водоснабжения,
- реконструкция очистных сооружений,
- реконструкция сетей канализации.

В настоящее время по этой программе нас поставили на 2017 год, так как необходимо еще разработать проектно-сметную документацию на реконструкцию и провести экспертизу, на что необходимо 1, 5 миллиона рублей.

В 2014 году в администрацию Мамского городского поселения из аварийного запаса Иркутской области поступило около трех тонн трубной продукции, 54 радиатора отопления. Данная продукция израсходована на ремонт жилого фонда в поселке Мама.

В 2014 году администрацией Мамского городского поселения большое внимание уделялось ветеранам, труженикам тыла. Проведена работа по побелке, покраске квартир по заявкам пенсионеров.

Специалистами администрации выдано 1800 различных справок (о составе семьи, об иждивении, выписки из похозяйственных книг, рекомендаций и ходатайств в сбербанк России для получения льготного сельхозкредита, для выписки дров населению о наличии печного отопления и других, а также ведется разъяснительная и параллельно контролируемая работа по содержанию животных и птиц в личных подсобных хозяйствах жителей поселка.

Специалисты администрации уполномочены составлять административные протоколы по содержанию санитарного порядка прилегающей территории к домовладению, беспривязного содержания животных, складированию строительных материалов, складированию бытовых отходов, выжигание сухой сорной растительности на территории поселка и за его пределами. Составлено 20 протоколов, по составленным протоколам вынесено 17 предупреждений, наложено 3 штрафа на сумму 3000 рублей.

Администрацией Мамского городского поселения в 2014 году проведено 15 аукционов и 9 запросов котировок.

- это на ремонт домов по ул. Геологической, 22, Володарского,22,
- очистки дорог от снега,
- вывоз КГМ,
- устройство минерализованной полосы,
- санитарная очистка поселка,
- вывоз снега с территории поселка,
- закупка пожарных гидрантов,
- установка детских площадок,
- ремонт моста,
- установка хоккейного корта,

поставка трубной продукции и другие.

Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности

В собственности администрации находятся здания - гаражи по улице Южная, 3 и административное здание, баня и котельная бани, молокозавод, 4 машины: МКД, мусоровоз, вакуумная, ЗИЛ-131 бортовой. В 2014 году Законом Иркутской области в декабре 2013 года поселению переданы котельные, насосная станция, тепловые и канализационные сети, водозабор.

Администрацией сдано имущества в аренду на сумму 1080,3 тысяч рублей, из них получено а бюджет поселения 69,6 тыс. рублей. Недобросовестным арендатором является ООО «Вектор» и ОАО «Облжилкомхоз»

Администрацией поселения в рамках приватизации передано в собственность граждан в 2014 году 47 квартир. Ведется работа по оформлению в собственность выморочного и бесхозяйного имущества.

По договорам социального найма получили жилье 26 семей, из них по расселению из ветхого и аварийного жилья 9 семей. В связи с изменением состава семьи, перерегистрацией, заменой старых ордеров на основании личных заявлений граждан заключено 120 договоров социального найма жилого помещения. На очереди на получение жилья по состоянию на 1 января 2015 года состоит 192 семьи. В течение года число граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях увеличилось на 18 чел.

Много жилья, которое в свое время было приватизировано, а потом владельцы уехали и бросили его. Жилье приходит в негодность, выделить мы его никому не можем, а очередь растет.

В 2014 году администрация провела три конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, которые остались без управления, однако конкурсы были признаны не состоявшимися, по двум - не подано ни одной заявки, и ещё по одному конкурсу - ООО «Вектор» уклонилось от заключения договоров управления многоквартирными домами, в связи с неоплатой обеспечения договоров. Тем самым администрация приняла решение о возобновлении работы МУП «Мамское ЖКХ» деятельность которого направлена на текущий ремонт и аварийное обслуживание общего имущества 233 многоквартирных домов.

Земельные отношения: за аренду земельных участков получено 218, 2 тысячи рублей

Недоимка за 2014 год по налогу на имущество физических лиц составляет 1 млн. рублей, это связано с увеличением стоимости налога на имущество (квартиры) в связи с переоценкой инвентаризационной стоимости органом БТИ г. Иркутска.

Обращаю Ваше внимание, кто не уплатил налог в 2014 году в связи с увеличением, прошу обратиться с заявлением в БТИ для подачи новых данных в налоговую инспекцию. Специалистами налоговой инспекции будет произведен перерасчет суммы налога. В случае не обращения, они передают всю информацию в суд.

Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения и снабжения населения топливом.

На территории поселения осуществляют свою деятельность следующие организации:

- Мамско-Чуйское управление ОАО «Областное жилищное коммунальное хозяйство», которое занимается тепло- и водоснабжением, водоотведением;
- Мамско-Чуйское управление сбыта коммунальных услуг ОАО «Облжилкомхоз», которое занимается начислением и сбором платежей за коммунальные услуги с граждан и юридических лиц;
- ООО «Вектор», который занимается обслуживанием жилищного фонда;
- МУП «МамскоеЖКХ», которое занимается текущим ремонтом и аварийным обслуживанием общего имущества МКД

Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора

Организацией сбора и вывоза бытовых отходов и мусора в настоящее время занимается ООО «Вектор». На сегодняшний день администрацией заключено соглашение с этой организацией.

Несмотря на то, что на территории поселения действуют Правила благоустройства территории Мамского городского поселения, утвержденные решением Думы от 19.06.2012 года № 19, которые определяют обязанности и ответственность юридических и физических лиц по вопросам поддержания чистоты и порядка на территории поселения, а также принимаемые меры со стороны администрации, соответствующих служб, еще существует масса проблем в этой работе.

С апреля по май месяц 2014 года в поселении были проведены субботники по благоустройству территории. Были ликвидированы стихийные свалки, образовавшиеся в зимнее время. Вопрос несанкционированных свалок трудный и невыполнимый. Одна свалка убирается, в другом месте возникает другая. Люди считают нормой вынести сор со двора и сложить в общую кучу. Особенно это касается наших дорог и кюветов.

Продолжается интенсивное засорение улиц жителями индивидуальных домов.

Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

На территории поселения расположено 2 кладбища, из которых 1 - закрытое

За прошедший год на мероприятия по организации и содержанию мест захоронения было израсходовано из бюджета поселения 543,3 тыс. рублей.

На содержание мест захоронения на 2015 год предусмотрено 500,0 тыс. рублей,

Дорожная деятельность в отношении дорог местного значения в границах поселения

Протяженность дорог в нашем поселении составляет 24,834 км.

Для очистки дорог от снега и посыпки приобретена дорожная комбинированная машина, которая по конкурсу сдана в аренду ООО «Альянс».

За 2014 год на очистку дорог израсходовано 1017,0 тысяч рублей

Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах ММО

В течение 2014 года администрацией были выполнены следующие мероприятия в целях пожарной безопасности:

- проведена проверка наружного противопожарного водоснабжения (пожарных гидрантов)
- создана добровольная пожарная охрана
- очищена минерализованная полоса вокруг поселка от угольного склада в сторону поселка 1,5 км бульдозером.
- приняты нормативные акты, запрещающие в летний период при устойчивой жаркой погоде разведение костров и т.д.

В 2014 году были приобретены 12 гидрантов.

Социальная сфера

В связи с отсутствием в Мамском городском поселении нотариуса, на основании Основ законодательства РФ о нотариате с августа 2011 года специалисты администрации уполномочены вести прием граждан по совершению следующих нотариальных действий:

- удостоверение завещаний;
- удостоверение доверенностей;
- свидетельствование верности копий документов;
- свидетельствование подлинности подписей на документах;
- принятие мер к охране наследственного имущества.

За 2014 год специалистами администрации оказано 1383 услуг по совершению нотариальных действий.

В 2014 году в администрацию поступило 711 обращений граждан, это:

- по ремонту отопительной системы
- о ремонте квартир
- о выделении жилья
- по замене счетчиков
- о приватизации
- по заключению, изменению договоров соцнайма
- по вывозу ЖБО
- о спиле деревьев
- по уборке снега
- о разборке домов
- о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилье
- о выдаче архивных справок
- в межведомственную комиссию об обследовании жилья
- заявления о возмещении стоимости проведенного ремонта своими силами

На личном приеме в 2014 году главой поселения было принято около 500 человек

Первичный воинский учет

Администрацией исполняются госполномочия в области воинского учета. Зарегистрировано военнообязанных граждан, состоящих в запасе - 693 чел, подлежащих призыву - 114, принято на учет 20, снято с учета 39 чел.

